

BDP044
CEA- MAGIQ - BATIMENT 775

Site de Saclay
91190 Gif-sur-Yvette



DOSSIER DE CONSULTATION DES ENTREPRISES
CCTP
LOT N°08 CLOISONS SECHES / PLATRERIE
BDP044-DCE-ECO-C08

Maitre d'ouvrage :

COMMISSARIAT A L'ENERGIE ATOMIQUE ET AUX ENERGIES ALTERNATIVES
Bâtiment Le Ponant D-25 rue Leblanc
75015 PARIS

Maitre d'oeuvre & Architecte:

BLEZAT
119 boulevard stalingrad
69100 Villeurbanne

Bureau d'études structure :

ASCIA
49 rue des Garottières
44115 Haute Goulaine

Bureau d'études fluides :

FAURE
119 Bd de Stalingrad
69100 Villeurbanne

V3	05/2025	CCTP	DDC	DDC
Révision	Date	Objet	Rédaction	Approbation

SOMMAIRE DU LOT

08	CLOISONS SECHES / PLATRERIE	4
01	SPECIFICATIONS ET PRESCRIPTIONS TECHNIQUES	4
01.01	ETENDUE DES TRAVAUX	4
01.02	DOCUMENTS DE REFERENCE	4
01.03	ACCESSIBILITES AUX PERSONNES HANDICAPEES	5
01.04	CLOISONS ET PLAFONDS	5
01.05	ENDUITS PLATRE	6
01.06	MATERIAUX	6
01.07	ISOLATION THERMIQUE	6
01.08	ISOLATION ACOUSTIQUE	6
01.09	TENUE AU FEU	6
01.10	OUVRAGES DIVERS	7
01.11	NETTOYAGE	7
01.12	LIMITES DE PRESTATIONS	7
02	CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES	8
02.01	ETUDES	8
02.01.01	Études & Plans d'exécution	8
02.01.02	Sécurité	8
02.01.02	Sécurité	8
02.02	TRAVAUX PREPARATOIRES / MODIFICATIONS	8
02.02.01	Cloisonnement provisoire légère	8
02.02.02	Démolition de doublages de toute nature	8
02.02.03	Ouverture à créer en cloison	9
02.02.04	Raccords et reprises	9
02.03	DOUBLAGES	9
02.03.01	Doublage thermo-acoustique de 65 mm d'épaisseur sur ossature	9
02.03.02	Doublage thermo-acoustique en laine de roche de 130 mm d'épaisseur	10
02.03.02	Doublage thermo-acoustique en laine de roche de 130 mm d'épaisseur	10
02.03.03	Doublage thermo-acoustique bio-sourcée de 130 mm d'épaisseur sur ossature	10
02.03.04	Plus-value pour plaque haute dureté THD	10
02.04	CLOISONS EN PLAQUES DE PLATRE	11
02.04.01	Cloison en carreaux de plâtre	11
02.04.02	Cloison EI60 de type Placostil 98/48 – 47 dB	12
02.04.03	Isolation acoustique BioSourcée 45 mm	12
02.04.04	Isolation acoustique 45mm	12



02.04.05	Plus-value pour plaque haute dureté THD	12
02.05	GAINES / CONDUITS ET COFFRES TECHNIQUES.....	12
02.05.01	Gaines verticales EI60	12
02.05.02	Gaines horizontales EI60.....	13
02.06	PLAFONDS NON DEMONTABLES.....	13
02.06.01	Plafond EI60 à peindre.....	13
02.06.02	Plafond extérieur à peindre	13
02.07	INCORPORATIONS & RENFORTS	13
02.07.01	Incorporation des bâtis.....	13
02.07.02	Renforts pour équipements suspendus	13
02.08	OUVRAGES DIVERS	14
02.08.01	Calfeutrements particuliers	14
02.08.02	Joint de dilatation.....	14
02.08.03	Bandes Armées.....	14
02.08.04	Nettoyage.....	14



08 CLOISONS SECHES / PLATRERIE

01 SPECIFICATIONS ET PRESCRIPTIONS TECHNIQUES

01.01 ETENDUE DES TRAVAUX

Les travaux à effectuer par l'entreprise concernent la fourniture et pose de **CLOISONS SECHES & PLATRERIE**, dans le cadre des travaux de construction d'un bâtiment de recherche et développement dénommé MAGIQ n°775 sur le site de l'Orme des Merisiers sur la commune de Saint Aubin (91).

Le projet sera réalisé en 1 phase de travaux.

La prestation de l'entreprise comprendra :

- Les études, les dessins d'exécution et les détails des ouvrages, les fiches FDES
- Doublages sur ossature en laine de roche ou bio-sourcée
- Cloisons en plaques de plâtre ou carreaux de plâtre
- Gaines / conduits et coffres techniques
- Plafonds non demontables en plaque de plâtre
- Incorporations, renforts et ouvrages divers
- Toutes sujétions d'exécution et de parfait achèvement.
- Le dossier des ouvrages exécutés

PROTECTIONS DES TRAVAILLEURS

L'entreprise prendra toutes les dispositions nécessaires pour assurer la sécurité de son personnel et des autres intervenants pendant la durée de son intervention (application de la loi n°93-1418 du 31 décembre 1993 et son décret n°94-1159 du 26 décembre 1994).

01.02 DOCUMENTS DE REFERENCE

L'ensemble des ouvrages du présent lot devra répondre aux conditions et prescriptions des documents techniques qui lui sont applicables, dont notamment les suivants (liste non limitative) :

- EUROCODE 0 – EN 1990 Base de calcul des structures
- EUROCODE 1 – EN 1991 Action sur les structures
- EUROCODE 2 – EN 1992 Calcul des structures béton
- EUROCODE 3 – EN 1993 Calcul des structures en acier
- EUROCODE 4 – EN 1994 Calcul des structures mixtes acier-béton
- EUROCODE 5 – EN 1995 Calcul des structures en bois
- EUROCODE 6 – EN 1996 Calcul des ouvrages en maçonnerie
- EUROCODE 7 – EN 1997 Calcul géotechnique
- EUROCODE 8 – EN 1998 Calcul des structures pour leur résistance aux séismes
- EUROCODE 9 – EN 1999 Calcul des structures en aluminium

D.T.U, en particulier :

- D.T.U. 20-1 Parois et murs de façade en maçonnerie
- D.T.U. 23-1 Murs en béton banché
- D.T.U. 25.1 Enduits intérieurs en plâtre
- DTU 25.222 : plafonds fixés – plaques de plâtre à enduire
- DTU 25.232 : plafonds suspendus- plaques de plâtre à enduire
- D.T.U. 25.31 Ouvrage verticaux de plâtrerie ne nécessitant pas l'application d'un enduit au plâtre
- NF DTU. 25.41 (P72-203) Ouvrage en plaques de parements en plâtre (plaques à faces cartonnées)
- D.T.U. 25.42 Ouvrage de doublages et habillage en complexes sandwichs plaques de parement en plâtre / isolant.
- D.T.U. 31-3 Charpente bois



Normes, en particulier :

- NF-P 71.201 Enduits intérieurs en plâtre
- NF-P 71.202 Plafonds constitués par un enduit armé en plâtre
- NF-P71.203 Plafonds fixes - Plaques de plâtre à enduire - Plaques de plâtre à parement lisse
- NF-P72.203 Ouvrages plaques de parement en plâtre - Plaques à faces cartonnées
- NF-P72.204 Ouvrages de doublage et habillage en complexes et sandwichs plaques de parement en plâtre-isolant
- NF-P72.301 Carreaux en plâtre pour cloisons de distribution ou doublage
- NF-P72.302 Plaques de parement en plâtre
- NF-P72.321 Éléments en plâtre et produit de mise en œuvre
- NF-P72.322 Mortier adhésifs à base de plâtre pour complexes d'isolation
- NF-P73.201 Mise en œuvre des plafonds en staff
- NF-P73.301 Éléments en staff : plaques, éléments pour décoration

Documents de référence, en particulier :

- Cahiers des charges des fabricants
- Directives communes pour l'agrément des cloisons légères établies par l'UEATC
- Normes AFNOR
- Avis techniques du CSTB

Divers, en particulier :

- Avis techniques du CSTB
- Avis du bureau de contrôle
- Décision de l'AFAC (Association Française de l'Assurance Construction)
- Réglementation en vigueur concernant les Personnes à mobilité réduite
- Aux recommandations des fabricants concernant la mise en œuvre
- Recommandation de la profession
- Aux généralités pour tous les lots
- Arrêtés relatifs à la protection des bâtiments contre l'incendie

01.03 ACCESSIBILITES AUX PERSONNES HANDICAPEES

Le bâtiment construit devra répondre aux obligations concernant l'accessibilité des Établissements Recevant du Public aux personnes handicapées, et notamment les suivantes (liste non-exhaustive) :

- Code de l'urbanisme,
- Code de la construction et de l'habitation,
- Code du travail
- Décret 2009-1272 du 21 octobre 2009

A ce titre, l'ensemble des ouvrages (cheminements, encombrements, hauteur des équipements, signalisations visuelles, sonores et tactiles, etc.), même non précisés au présent CCTP, seront pris en compte dans l'étude et la réalisation des travaux.

Sont exclus : les locaux techniques et notamment les vides sanitaires, le comble et les terrasses.

01.04 CLOISONS ET PLAFONDS

Le plâtre utilisé ne devra pas être fabriqué à partir de phosphogypses susceptibles de contenir des éléments radioactifs.

Cloisons en carreaux de plâtre

La couche de matériaux résilients sera de préférence en liège aggloméré ; elle sera disposée en tête de la cloison, c'est à dire collée au plafond à l'aide de la colle utilisée pour la jonction entre carreaux.

La jonction entre carreaux est masquée ultérieurement par un calicot en cueillie.

Cloisons constituées par deux plaques de plâtre cartonnées reliées entre elle par une ossature métallique

Ces ouvrages seront conformes aux prescriptions du DTU 25.41



Complexes d'isolation thermique utilisés en doublage de mur

Les complexes d'isolation thermique plaques de plâtre / isolant utilisés en doublage de murs devront faire l'objet d'un avis Technique. La nature et la mise en œuvre du complexe seront conformes au Guide de l'isolation par l'intérieur des bâtiments du point de vue des risques en cas d'incendie (Cahier C.S.T.B 1624 + 2118+2469).

Plafonds constitués de plaques de plâtre cartonnées

Les plaques de plâtre à parement lisse ne devront pas être posées directement sous l'ossature bois, mais sur une ossature métallique. Les plaques seront parfaitement raccordées sur les murs extérieurs et sur les refends intérieurs pour éviter toutes infiltrations d'air parasite. Pour éviter que les pointes en acier galvanisé ne ressortent ultérieurement, l'entrepreneur veillera à ce que leurs têtes soient légèrement enfoncées par rapport à la surface de la plaque.

01.05 ENDUITS PLATRE

Les enduits seront réalisés conformément aux prescriptions du DTU 25.1 et du C.C.T.P qui précise la nature des supports et leur préparation, ainsi que les particularités d'exécution (Cf. Mémento DTU 25.1).

01.06 MATERIAUX

Les matériaux utilisés devront être conformes aux prescriptions des DTU et autres normes relatives aux travaux du présent lot. Ils devront bénéficier des avis techniques et certifications relatives à leur mise en œuvre et nécessaires à leur validation par le maître d'œuvre et le bureau de contrôle technique.

Les matériaux isolants thermiques devront impérativement être certifiés ACERMI. Ils devront absolument comporter sur l'emballage un logo avec étiquette informative comportant notamment la marque du produit, les caractéristiques et niveaux d'aptitude certifiés et le classement ISOLE. Ces matériaux devront être classés M0 ou M1

Les ossatures métalliques seront des profilés en acier, avec ou sans profilés en alliage léger.

Ces profilés devront avoir subi avant mise en œuvre un traitement de protection contre la corrosion. Ces traitements devront répondre aux spécifications des DTU.

Les ossatures bois devront avoir été traitées insecticide et fongicide.

Toutes les pièces accessoires et visseries devront obligatoirement avoir été traitées contre l'oxydation.

01.07 ISOLATION THERMIQUE

L'isolant devra obligatoirement avoir fait l'objet d'un Avis Technique en cours de validité et être accepté par le bureau de contrôle et la commission technique des assurances.

Sa mise en œuvre sera conforme aux cahiers des charges joints à l'avis technique et les dispositions faisant l'objet de réserves de la commission Technique des Assurances seront exclues.

L'épaisseur sera définie en fonction de la résistance thermique R, permettant de satisfaire à l'étude thermique réalisée par le FAURE QEI. Les résistances thermiques sont précisées dans chaque CCTP des lots concernés.

La protection de l'isolant sera conforme au guide de l'isolation par l'intérieur.

L'isolant aura une certification ACERMI.

Tout isolant à base de mousse plastique sera à ODP nul (sans effet sur la couche d'ozone).

Les fibres minérales utilisées devront justifier des tests de non-cancérogénicité : taille des fibres et bio-solubilité, prévus par la directive européenne 97/69/CE du 05/12/1997 (transposée en droit français le 28/08/1998) permettant de les exclure de la catégorie des produits dangereux classés Xn.

Pour faciliter la mise en œuvre et éviter les risques de migration de fibres vers l'ambiance occupée, les laines posées à l'intérieur des locaux seront ensachées.

01.08 ISOLATION ACOUSTIQUE

Tous les travaux concernant l'isolation acoustique seront réalisés conformément à la législation en vigueur et aux prescriptions des normes acoustiques.

01.09 TENUE AU FEU

Tous les ouvrages coupe-feu et pare-flammes prévus au présent lot doivent avoir fait l'objet d'un procès-verbal d'essais émanant d'un



organisme de contrôle habilité. Ces procès-verbaux seront à fournir au maître d'œuvre et au bureau de contrôle.

01.10 OUVRAGES DIVERS

L'entrepreneur se reportera aux prescriptions du C.C.T.P pour l'exécution des travaux suivants :

- La fourniture et pose de fourrures incorporées pour fixation d'élément,
- La fourniture et pose de renforts pour cloisons de grande hauteur,
- La fourniture et pose de renforts au droit des blocs-portes lourds,
- La fourniture et pose de protège-angle métallique,

Tous ces travaux, seront protégés : les éléments métalliques par galvanisation à chaud et les éléments bois par traitement préventif de préservation selon leur destination.

Ces prestations devront en outre :

- Permettre aux plombiers et électriciens, les incorporations des tuyaux et fourreaux avant fermeture totale des ouvrages (plaques plâtre sur ossature,...),
- La pose, par le présent lot, des divers renforts nécessaires à la fixation des ouvrages d'autres corps d'état (pour lavabos, mains courantes, meubles, etc..) ; ces renforts seront fournis (sauf indication contraire) par les corps d'état en ayant l'utilité,
- La pose, par le présent lot, des huisseries (portes, châssis, trappes) prises dans les cloisonnements secs (plaques plâtre sur ossatures) y compris pose des renforts latéraux au droit des huisseries ; le menuisier ne posera que les huisseries et bâtis à sceller dans la maçonnerie.

01.11 NETTOYAGE

Pendant la durée des travaux, le bâtiment sera nettoyé après chaque phase d'intervention pour être livré aux autres corps d'état en parfaite propreté.

L'entreprise devra l'évacuation de ses déchets aux bennes mise à dispositions.

Avant la réception des travaux, l'entrepreneur devra enlever les protections de l'ensemble des menuiseries, procéder au nettoyage, faire disparaître toutes les traces et tâches et évacuer les déchets

01.12 LIMITES DE PRESTATIONS

Suivant tableau des limites des lots joint au présent DCE : BDP044-DCE-DG-4 - limites de lots.



02 CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES

02.01 ETUDES

02.01.01 Études & Plans d'exécution

L'entrepreneur du présent aura à sa charge la réalisation d'une étude pour l'ensemble du projet. Ces études d'exécutions devront faire l'objet d'une validation décrite dans le CCTG. Elles comprennent notamment :

- Les fiches FDES de ses ouvrages.
- Les fiches techniques de l'ensemble des produits utilisés.
- Un plan de repérage des nature de cloisons et de doublages spécifiant la qualité de la peau, la nature de l'isolant...

Mode métré :

Ensemble de l'étude.

02.01.02 Sécurité

Pour assurer la sécurité de son personnel et des autres intervenants pendant la durée de ses travaux, (conformément au CCAP, PGC.) l'entrepreneur prévoira l'installation, l'entretien et le repli de tous les dispositifs de protections nécessaires pour l'exécution de ses ouvrages, tels que :

- Garde-corps,
- Échafaudages (tubulaires, roulants, multidirectionnels, volants, etc.)
- Signalisation, etc.

Nota 1 : les échafaudages devront être conformes aux normes françaises et européennes en vigueur et notamment :

- EN 12810-1, Échafaudages de façade à composants préfabriqués - Partie 1
- EN 12810-2, Échafaudages de façade à composants préfabriqués - Partie 2
- EN 12811-1, Équipements temporaires de chantiers - Partie 1
- EN 12811-2, Équipements temporaires de chantiers - Partie 2
- EN 12811-3, Équipements temporaires de chantiers - Partie 3
- Code du travail

Nota 2 : L'entrepreneur fera appel à une entreprise spécialisée et devra faire réceptionner l'ensemble des installations par le bureau de contrôle et le coordonnateur SPS, avant toute utilisation. Un procès-verbal de réception et de conformité sera fourni.

Mode métré :

Pendant toute la durée du chantier

02.01.03 DOE

L'entrepreneur sera tenu de fournir un dossier d'ouvrages exécutés (DOE) au maître d'œuvre comprenant les plans de récolement, fiches techniques, DIUO, etc. de ses ouvrages, en fin de chantier.

Ces exemplaires seront composés suivant charte graphique de la MOA jointe au DCE.

L'entreprise fournira dans un premier temps un exemplaire à la maîtrise d'œuvre pour approbation, avant la diffusion définitive de tous ses exemplaires.

Mode métré :

Ensemble de l'étude

02.02 TRAVAUX PREPARATOIRES / MODIFICATIONS

02.02.01 Cloisonnement provisoire légère

Néant, à la charge du CEA.

Localisation :

Néant, à la charge du CEA.

02.02.02 Démolition de doublages de toute nature

Néant, à la charge du CEA.

Localisation :

Néant, à la charge du CEA.



02.02.03 Ouverture à créer en cloison

Néant, à la charge du CEA.

Localisation :

Néant, à la charge du CEA.

02.02.04 Raccords et reprises

Néant, à la charge du CEA.

Localisation :

Néant, à la charge du CEA.

02.03 DOUBLAGES

La réalisation des doublages comprend :

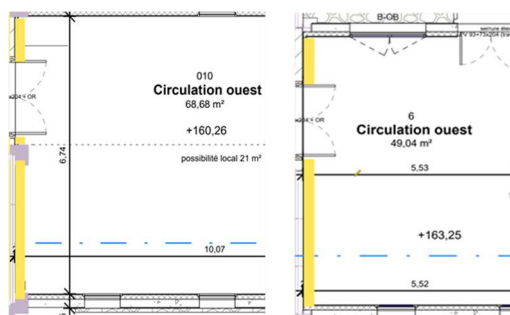
- Les tampons pour plinthes et butoirs de portes,
- Les calfeutrements en partie basse (mousse de polyuréthane, mastic souple),
- Les protections en pied de cloison dans les pièces humides (*) ou recevant une chape rapportée,
- Les coupes biaisées, entailles et réservations pour grilles et divers,
- Les façons de joints (bandes + enduit, etc..) entre plaques et jonctions entre murs et plafonds,
- Les renforts d'angles métalliques (cornières d'acier collées sur hauteur d'étage),
- Le traitement des joints de dilatation,
- Toutes sujétions d'exécution.

(*) La partie basse des plaques de parement sera protégée par un système comprenant une bande d'étanchéité et une sous-couche de protection à la pénétration de l'eau sur une hauteur de 30 cm mini au-dessus du sol fini.

02.03.01 Doublage sur ossature

Réalisation d'un doublage sur ossature métallique, comprenant :

- L'ossature Placostil type rail R48 et montant M48 doublés dos-à-dos,
- Le parement par une plaque plâtre de 18 mm d'épaisseur type BA18 Std,
- Toutes sujétions d'exécution suivant les prescriptions du fabricant (joints entre plaque, finitions, etc.)



Localisation :

Doublage des murs de jonction existant/projet aux niveaux -1 et 0.



02.03.02 Doublage thermo-acoustique en laine de roche de 80 mm d'épaisseur

Réalisation d'un doublage des murs maçonnés ou béton, comprenant la fourniture et mise en œuvre de :

- Les fourrures primaires fixées horizontalement sur le mur d'entraxe maxi 1,35 m,
- Les lisses hautes & basses type Optima Clip de chez ISOVER fixé sur plancher et sous dalles ou plafonds,
- Les appuis intermédiaires rupteur de pont thermique type Optima2 de chez ISOVER,
- L'incorporation d'une isolation en panneaux de laine de roche d'épaisseur 80 mm type **ROCKMUR KRAFT (2.1 m².K/W)** ou équivalent,
- Les fourrures optima posées sur les appuis intermédiaires compris les éclisses Optima,
- Le parement par une plaque plâtre de 13 mm d'épaisseur à bords amincis type BA13 ou hydro,
- Les produits et accessoires tels que colles, enduits type GDX en 3 passes avec bandes à joint,
- Toutes sujétions d'exécution suivant les prescriptions du fabricant (joints entre plaques, finitions, etc.)

Localisation :

Doublage des murs des locaux VS au niveau -1 : mur nord et murs ouest et est partiel.

Salle blanche au niveau 0 : murs est, ouest et nord.

Plénum technique au niveau 1

02.03.03 Doublage thermo-acoustique en laine de roche de 130 mm d'épaisseur

Réalisation d'un doublage des murs maçonnés ou béton, comprenant la fourniture et mise en œuvre de :

- Les fourrures primaires fixées horizontalement sur le mur d'entraxe maxi 1,35 m,
- Les lisses hautes & basses type Optima Clip de chez ISOVER fixé sur plancher et sous dalles ou plafonds,
- Les appuis intermédiaires rupteur de pont thermique type Optima2 de chez ISOVER,
- L'incorporation d'une isolation en panneaux de laine de roche d'épaisseur 130 mm type **ROCKMUR KRAFT (3.70 m².K/W)** ou équivalent,
- Les fourrures optima posées sur les appuis intermédiaires compris les éclisses Optima,
- Le parement par une plaque plâtre de 13 mm d'épaisseur à bords amincis type BA13 ou hydro,
- Les produits et accessoires tels que colles, enduits type GDX en 3 passes avec bandes à joint,
- Toutes sujétions d'exécution suivant les prescriptions du fabricant (joints entre plaques, finitions, etc.)

Localisation :

Doublage des murs des locaux au R-1 (hors vides sanitaires).

02.03.04 Doublage thermo-acoustique bio-sourcée de 130 mm d'épaisseur sur ossature

Réalisation d'un doublage des murs maçonnés ou béton, comprenant la fourniture et mise en œuvre de :

- Les fourrures primaires fixées horizontalement sur le mur d'entraxe maxi 1,35 m,
- Les lisses hautes & basses type Optima Clip de chez ISOVER fixé sur plancher et sous dalles ou plafonds,
- Les appuis intermédiaires rupteur de pont thermique type Optima2 de chez ISOVER,
- L'incorporation d'une isolation panneaux d'isolation bio-sourcée en chanvre, coton et lin d'épaisseur 120 mm type **BIOFIB'TRIO (3.15 m².K/W)** ou équivalent,
- Les fourrures optima posées sur les appuis intermédiaires compris les éclisses Optima,
- Le parement par une plaque plâtre de 13 mm d'épaisseur à bords amincis type BA13 ou hydro,
- Les produits et accessoires tels que colles, enduits type GDX en 3 passes avec bandes à joint,
- Toutes sujétions d'exécution suivant les prescriptions du fabricant (joints entre plaques, finitions, etc.)

Localisation :

Doublage des murs des locaux au Rdc, hors salle blanche.

02.03.05 Plus-value pour plaque haute dureté THD

Fourniture et mise en œuvre d'une plaque à très haute dureté de marque PLACO et de type BA18 S THD à bords amincis en remplacement de la plaque de plâtre BA13 standard, compris toutes sujétions de mise en œuvre suivant les prescriptions du fabricant (visseries adaptées, joints entre plaques, finitions, etc.)

Localisation :

Ouvrage 02.03.02 pour l'ensemble des doublages des locaux suivant localisation.

Ouvrage 02.03.03 Doublages des locaux : laboratoires et annexes laboratoire



02.04 CLOISONS EN PLAQUES DE PLATRE

Les cloisons seront réalisées selon le système de marque **SINIAT** ou **PLACO** constitué d'une ossature métallique autoporteuse, de parements en plaques de plâtre (standard ou spéciale) vissées sur l'ossature, et d'une âme en panneaux de laine minérale.

L'entrepreneur pourra proposer un système de cloison techniquement équivalent sous réserve que l'avis technique et le PV feu confirment que le degré coupe-feu de la cloison est maintenu, suite à l'incorporation des boîtiers électriques du lot Electricité. Dans le cas où l'avis technique et le PV feu, oblige la réalisation des chevêtres protégés ou la mise en œuvre de boîtier électrique coupe-feu, l'entrepreneur du présent lot aura à sa charge financière ces derniers.

Nota : les localisations des cloisons devront être conformes aux exigences de l'arrêté du 25 avril 2003 relatif à la limitation du bruit dans les établissements de santé.

Les cloisons seront montées toute hauteur, de dalles à dalles ou de dalles à plafonds coupe-feu.

La réalisation des cloisons comprend :

- Les tampons pour plinthes et butoirs de portes,
- Les calfeutrements en partie basse (mousse de polyuréthane, mastic souple),
- Les protections en pied de cloison dans les pièces humides (*) ou recevant une chape rapportée,
- Les coupes biaisées, entailles et réservations pour grilles et divers,
- Les façons de joints (bandes + enduit, etc..) entre plaques et jonctions entre murs et plafonds,
- Le traitement des joints de dilatation,
- Toutes sujétions d'exécution.

(*) La partie basse des plaques de parement sera protégée par un système comprenant une bande d'étanchéité et une sous-couche de protection à la pénétration de l'eau sur une hauteur de 30 cm mini au-dessus du sol fini.

02.04.01 Cloison en carreaux de plâtre

Cloisons en carreaux de plâtre CAROPLATRE de chez PLACOPLATRE ou équivalent :

- Carreaux de plâtre pleins,
- Assemblage à la colle PF 3, par emboîtement
- Raidisseurs éventuels
- Désolidarisation en tête.

Caractéristiques minimales :

- Épaisseur : 70 mm minimum
- Résistance au feu : EI120 (2 heures).
- Isolation acoustique : RA = 35 dB
- Réaction au feu : A1

Les joints seront traités suivant la technique et avec les produits PLACO.

Compris toutes sujétions de mise en œuvre et de parfait achèvement suivant les DTU, normes, avis techniques et prescriptions des fabricants.

Localisation :

Séparation des gaines techniques palières VDI et TD bâtis situés dans la circulation Ouest du R-1.



02.04.02 Cloison EI60 de type Placostil 98/48 – 47 dB

Cloisons de distribution isolantes thermo-acoustique du type 98/48 de chez PLACO ou techniquement similaire, et comprenant :

- Le système à ossature verticale R48 / ML 48-50 et adaptée à la hauteur souhaitée,
- Le parement par deux plaques de plâtre de 13 mm (BA13) sur chaque face,
- Les produits et accessoires tels que colles, enduits type GDX en 3 passes avec bandes à joint,
- Toutes sujétions d'exécution (raccords sur existant, etc.)

Caractéristiques techniques :

- Résistance au feu : **EI60 (coupe-feu 1 heure)**
- Classement au feu : **A2-s1,d0**
- Isolation acoustique : **$R_A = 47$ dB**

Localisation :

Pour l'ensemble des cloisons de distribution du projet.

02.04.03 Isolation acoustique BioSourcée 45 mm

Fourniture et incorporation dans les cloisons décrites ci-avant, de panneaux **BIOFIB'TRIO** en chanvre, lin et coton, **type ISONAT en fibre de bois** ou équivalent d'une épaisseur de 45 mm. (**$R:1.18 \text{ m}^2.K/W$**)

Localisation :

Pour les cloisons des locaux au Rdc, non compris salle blanche.

02.04.04 Isolation acoustique 45mm

Fourniture et incorporation dans les cloisons décrites ci-avant, de panneaux roulés en laine de verre revêtus d'un voile polyester non-tissé de 45 mm de marque **ISOVER** référence **PAR Phonic de 45 mm** d'épaisseur. (**$R:1.10 \text{ m}^2.K/W$**)

Caractéristiques techniques :

- classement au feu : **A2-s1,d0**

Localisation :

Pour les cloisons des locaux au R-1.

02.04.05 Plus-value pour plaque haute dureté THD

Fourniture et mise en œuvre d'une plaque à très haute dureté de marque PLACO et de type BA18 S THD à bords amincis en remplacement de la plaque de plâtre BA13 standard, compris toutes sujétions de mise en œuvre suivant les prescriptions du fabricant (visseries adaptées, joints entre plaques, finitions, etc.)

Localisation :

Pour les cloisons des locaux au R-1.

02.05 GAINES / CONDUITS ET COFFRES TECHNIQUES

L'entrepreneur du présent lot devra les protections des passages de planchers, l'intégration des grilles et contre cadres dans les gaines, et les raccords entre gaines horizontales et verticales.

02.05.01 Gains verticales EI60

Gaine de désenfumage **EI60** (coupe-feu 1 heure) de type PROMAT ou techniquement équivalente, comprenant :

- Les plaques PROMATEC L500 de 30 mm d'épaisseur vissées ou agrafées dans les angles,
- Les encollages des chants et tous les éléments pour assurer l'étanchéité du conduit,
- Les renforts transversaux et longitudinaux pour complément d'étanchéité,
- La découpe des panneaux pour la mise en place des contre-cadres des grilles et trappes,
- Les manchons de montage des volets de désenfumage et l'intégration des précadres,
- Les cornières métalliques et talons pour les reprises de charges sur les planchers,
- Les calfeutrements en laine de roche aux passages des planchers,
- L'habillage des gaines par Placostil R48/M48 + 1 BA13
- Toutes sujétions d'exécution (protections, joints d'étanchéité, etc.)

Localisation :

Gaines techniques depuis sous-face du local SSI, gaines pour DF du laboratoire rdc depuis plancher haut laboratoire rdc à la toiture du r+2



02.05.02 Gains horizontales EI60

Gaine de désenfumage **EI60** (coupe-feu 1 heure) de type PROMAT ou techniquement équivalente, en suspension sous plancher béton et/ou sur plancher béton, comprenant :

- Les plaques PROMATEC L500 de 30 mm d'épaisseur vissées ou agrafées dans les angles,
- Les encollages des chants et tous les éléments pour assurer l'étanchéité du conduit,
- Les renforts transversaux et longitudinaux pour complément d'étanchéité,
- Les talons et les calfeutrements au passage des cloisons et murs (PROMAFOAM),
- Le dispositif de suspension constitué de fer en U fixés au plafond par l'intermédiaire de tiges filetées,
- L'habillage des gaines visibles par Placostil R48/M48 + 1 BA13, (hors combles techniques)
- Toutes sujétions d'exécution (raccord sur les gaines verticales, extracteurs, grilles, etc.)

Localisation :

Gaines techniques depuis sous-face du local SSI pour l'alimentation du r-1 depuis labo 1 et 2

Gaine d'extraction de la centrale double flux en plafond de l'escalier.

*Gaines AF laboratoire rdc (3 gaines : 0.5*0.5*2.80 à 3.33 + 0.5*0.5*2.80 à 3.33 et 1*0.5*2.80 à 3.33)*

02.06 PLAFONDS NON DEMONTABLES

02.06.01 Plafond EI60 à peindre

Plafond à peindre suspendu à la charpente bois **EI60 (coupe-feu 1 heure)** par suspentes adaptées, fourrures F530, cornières CR2 (ou similaires) et parement par **deux plaques de type PPF 13**, et toutes sujétions de mise en œuvre (joints entre plaques, finition, languettes, joues etc.)

Localisation :

Pour le plafond de la cage d'escalier.

02.06.02 Plafond extérieur à peindre

Fourniture et mise en œuvre d'un plafond suspendu au plancher béton par suspentes adaptées, fourrures F530, cornières CR2 (ou similaires) et parement par une plaque de type **AQUAPANEL OUTDOOR** des entreprises **KNAUF** ou équivalent.

Compris les découpes pour les terminaux, joues et retombées de plafond et toutes sujétions de mise en œuvre conformément à l'avis technique (hauteur de plénum, joints entre plaques, finition, etc.).

Finition au lot ravalement.

L'entreprise devra justifier du renouvellement de l'Atec avant mise en œuvre.

Localisation :

Pour le débord ou casquette béton à l'entrée du bâtiment au RDC.

02.07 INCORPORATIONS & RENFORTS

02.07.01 Incorporation des bâtis

Pose dans les ouvrages de cloisonnement des huisseries, bâtis et châssis fournis par le menuisier.

Localisation :

Pour l'ensemble des bâtis de portes, portes de gaines, à incorporer dans les cloisons du présent lot.

02.07.02 Renforts pour équipements suspendus

Incorporation de renforts bois dans cloisons et doublages, pour fixation des équipements sanitaires et mobilier fournis par les lots concernés (lavabos, lave-mains, mains-courantes, barres de maintien, meubles hauts, etc.).

Y compris toutes sujétions d'exécution.

Nota : L'ensemble des renforts bois pour les équipements de sanitaires (barre de maintien), des mains courantes, etc. seront fournis par le lot MENUISERIE INTERIEURE et posés par le présent lot.

Localisation :

Au droit des appareils sanitaires (lavabos, lave-mains, etc.) à incorporer dans les cloisons du présent lot.



02.08 OUVRAGES DIVERS

02.08.01 Calfeutrements particuliers

Le titulaire du présent lot devra le parfait calfeutrement des points sensibles pour assurer la coupure phonique & thermique et/ou interdire le passage du feu :

- Les calfeutrements assurés par cordons de laine de verre mélangés à du mortier de collage pour isolant (**MAP ou PREGYCOLLE 120**),
- Le bourrage soigné sur l'épaisseur totale des planchers,
- Le lutage de l'isolant au droit des ouvertures et des caissons de volets roulants...

Mode de métré :

Forfait.

02.08.02 Joint de dilatation

Traitement des joints de dilatation au droit des cloisons et des doublages du présent lot, compris toutes sujétions d'exécution et de fourniture (Profilé de dilatation Stil)

Localisation :

Au droit des joints de dilatation entre blocs de bâtiment.

02.08.03 Bandes Armées

Fourniture et mise en œuvre de bandes armées pour les angles saillants des cloisons et doublages, conformément aux préconisations du fabricant.

Localisation :

Au droit des angles saillants des cloisons et doublages du présent lot.

02.08.04 Nettoyage

A la fin de ses travaux, l'entreprise nettoiera le bâtiment pour le livrer aux autres corps d'état en parfaite propreté. Les gravois seront débarrassés et évacués.

Les sols seront grattés afin d'enlever tous les résidus de plâtre.

Les huisseries et les dormant des menuiseries extérieures seront nettoyer à l'éponge humide.

Mode de métré :

Forfait.

